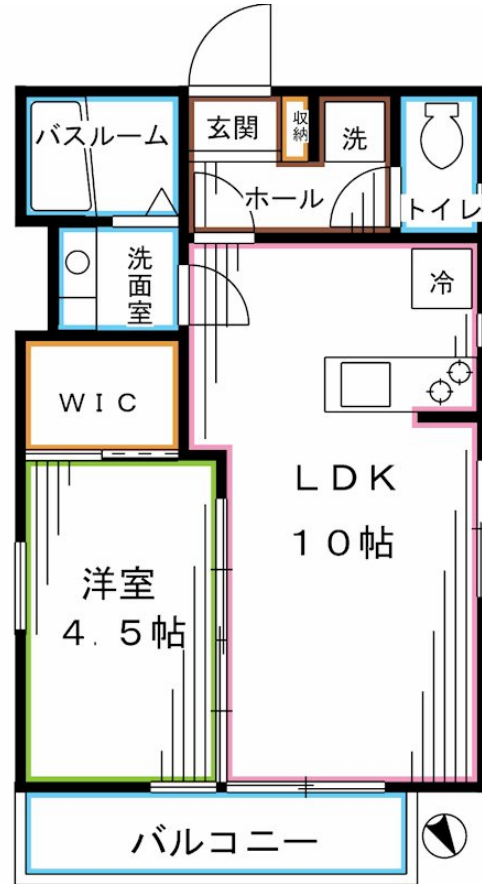


# FOR RENT

## オートロック システムキッチン 独立洗面台

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.58㎡	向き	北東
築年月	2019年9月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,250円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 95,970円~		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
備考	オートロック システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機		

情報更新日 2026年6月30日

No.LK086544



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付