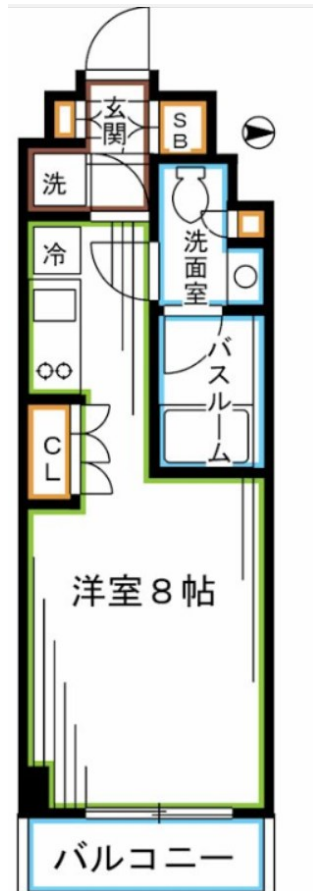


# FOR RENT

## オートロック・楽器可・オートバス・システム

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	122,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.01㎡	向き	東
築年月	2015年8月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 REALプレミアム会費: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1%		
設備	2口コンロ, BS, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
備考			

情報更新日 2026年6月15日

No.LK086018



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付