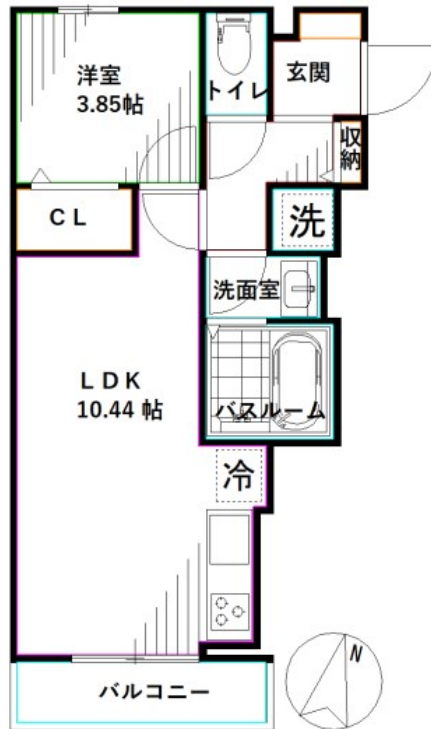


# FOR RENT

## BS・CATV・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	147,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.35㎡	向き	南
築年月	2022年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 退去時のクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社月額保証料: 月々支払金額の3.4% + 800円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2026年6月15日

No.LK085993



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付