

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・カードキー・BS・CATV・敷地

カードキー,ディンプルキー,玄関ホール,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	110,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	6,500円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.03㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4% + 800円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
備考			

情報更新日 2026年6月15日

No.LK085991



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付