

FOR RENT

閑静な住宅街・IHクッキング・宅配ボックス

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	305,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	75.15㎡	向き	西
築年月	2025年7月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 消臭施工: 19,800円 鍵交換費用: 40,700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円 振込手数料330円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考	閑静な住宅街・IHクッキング・宅配ボックス・追い炊き・温水洗浄便座		

情報更新日 2026年6月12日

No.LK085857



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付