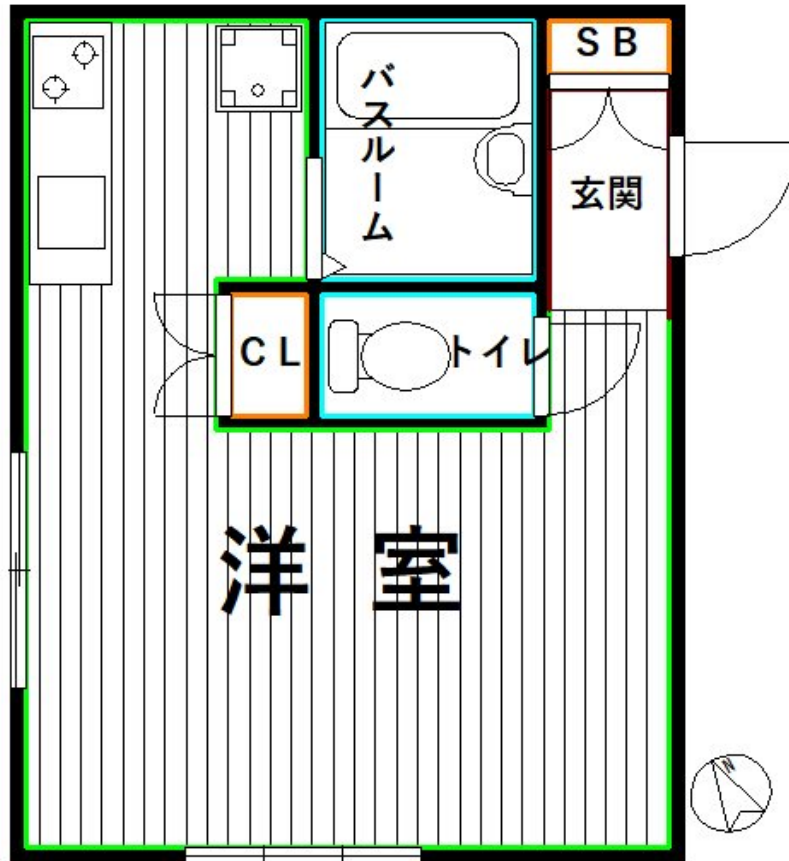


FOR RENT

閑静な住宅街・南西角部屋・陽当り良好・2口コ

2面採光,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	南西
築年月	1994年8月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] ペット飼育の場合賃料5,000円増額、敷金1ヶ月追加1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% ~ 振込手数料440円		
設備	2口コンロ, L A N, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ		
備考	駅まで2分の好立地 ペット相談可 中央線エリアへもバス便あり		

情報更新日 2026年6月12日

No.LK085820



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付