

# FOR RENT

## 「中野駅」から徒歩7分の特賃賃貸マンション

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場



賃料	177,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	49.05㎡	向き	
築年月	2003年1月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] サポートパック: 1,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 年次: 1万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
備考	角部屋・独立洗面台・追い焚き・3口ガスコンロ・TVモニターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月11日

No.LK085806



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付