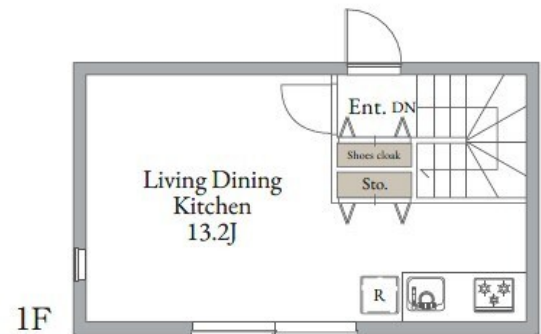
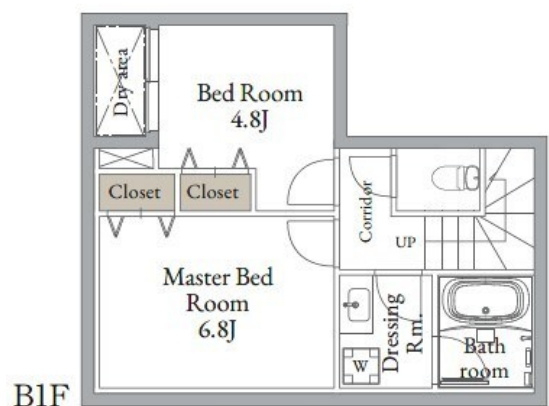


TV付オートロック・閑静な住宅街・敷地内ご

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

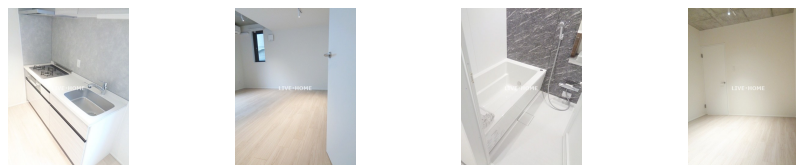


1F



B1F

Type B



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 255,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階 | | |
| 専有面積 | 61.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年12月中旬 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料50% 1年毎に25% 振込手数料220円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼツ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年6月12日

No.LK085713



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |