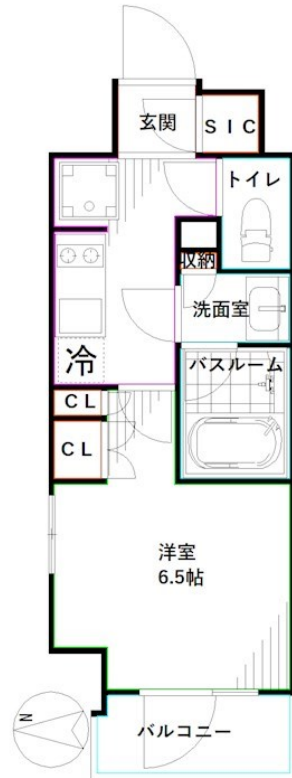


FOR RENT

角部屋 オートロック ペット可 追炊き・浴

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 136,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺北2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 8階 | | |
| 専有面積 | 25.28㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年7月 | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート : 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料40% 1年毎に8,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロ | | |
| 備考 | 角部屋 オートロック ペット可 追炊き・浴室乾燥 システムキッチン | | |

情報更新日 2026年6月11日

No.LK085602



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |