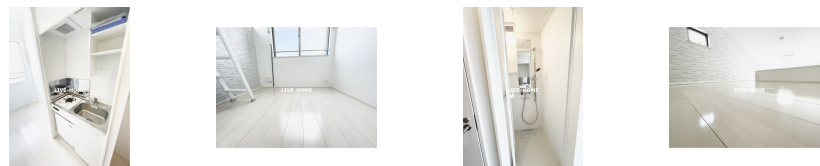
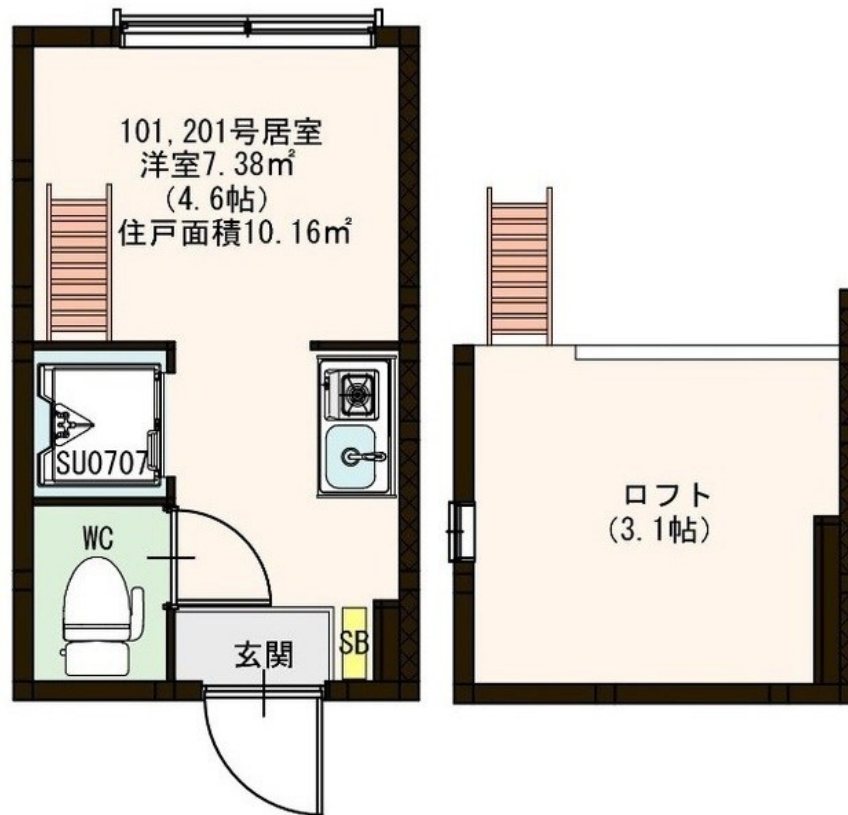


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・TV付インターホン・バス・トイレ

2F以上,ロフト,最上階,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	10.16m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2016年7月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 消毒費用: 19,800円 とくとくプラス: 18,700円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 連保有 賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 年更新料15,000円or20,000円		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

情報更新日 2026年6月12日

No.LK084787



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付