

FOR RENT

TV付オートロック・防犯カメラ・閑静な住宅

2F以上,2面バルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王線 代田橋駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	20.4㎡	向き	北
築年月	2003年3月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 クリーニング費用: 77,000円 エアコン清掃費: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担2年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% ~ 1年毎に1万円 ~ 振込手数料330円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年5月30日

No.LK084781



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付