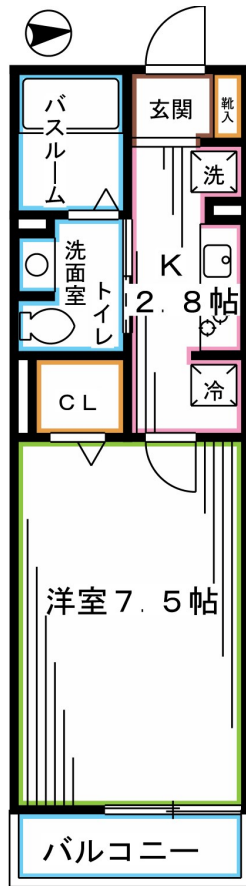


# FOR RENT

## NET無料 システムキッチン 独立洗面台 追

24時間緊急通報システム,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	2012年3月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ ンロ設置済, グリル, ク		
備考	閑静な住宅街・敷地内ごみ置き場・浴室乾燥・追い炊き・カードキー		

情報更新日 2026年5月26日

No.LK084762



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付