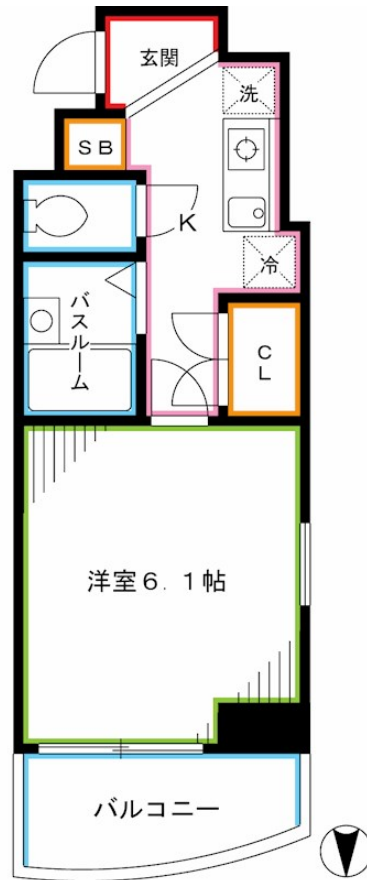


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・防犯カメラ・TV付オートロック

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	20.52㎡	向き	北
築年月	2002年1月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 22,000円 鍵交換費用: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%以内(最低保証料5万円) 年次更新10000円/年		
設備	B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考	角部屋・BT別・TVモニターホン・宅配BOX		

情報更新日 2026年6月9日

No.LK084738



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付