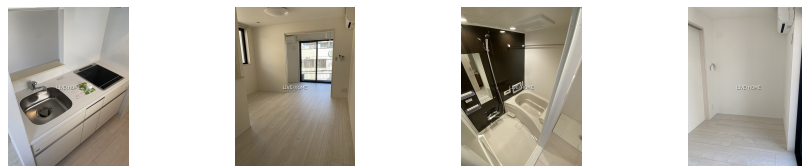


TV付オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 174,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩30分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 31.98㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2026年1月上旬 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 22,000円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月 ペットは中型犬1匹または猫2匹まで | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料50% 年間一律20,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン | | |
| 備考 | TV付オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス・閑静な住宅街・追い炊き・浴室乾燥 | | |

情報更新日 2026年6月11日

No.LK084727



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) | | | |