

FOR RENT

駐車場付き戸建て 食洗器付き・SIC・WIC

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



賃料	250,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.86㎡	向き	
築年月	2022年12月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	
更新料		契約期間	定借 2026/9/5迄
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ: 990円 [備考] 定借2029.5.31まで。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎年15000円 ほか		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月22日

No.LK084431



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付