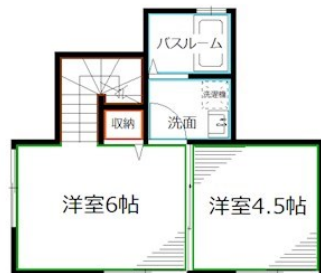
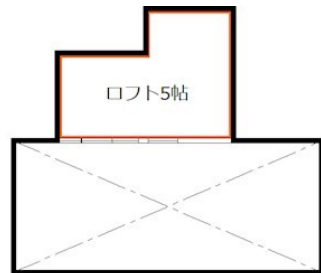


FOR RENT

閑静な住宅街・メゾネット・1フロア2住戸・

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	216,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.7㎡	向き	
築年月	2023年2月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌除菌: 22,000円 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 50%・更新時15,000円/年		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年7月4日

No.LK084396



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付