

# FOR RENT

## コンロ設置可 洗濯機置き場 インターフォン

2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 耐震補強工事済, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	1,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	東
築年月	1971年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 25,000円 月額: 1200円		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, バストイレ同室, フ		
備考	ガスコンロ エアコン 洗濯機置場		

情報更新日 2026年7月6日

No.LK084394



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付