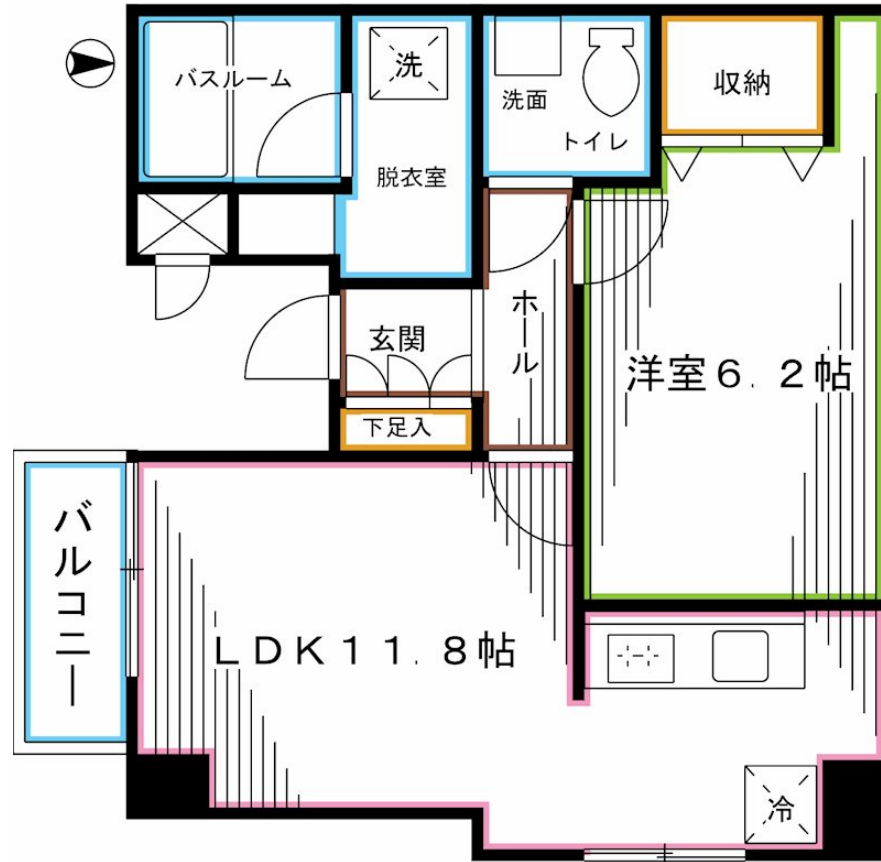


FOR RENT

閑静な住宅街・防犯カメラ・2面採光・南面バ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月21日

No.LK084377



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	122,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.62㎡	向き	南
築年月	1978年8月	入居時期	2026年8月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 [月次費用] Goodプレミアム : 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1~2年未満家賃の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額1% 更新料なし		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シャワー, シュ		
備考			