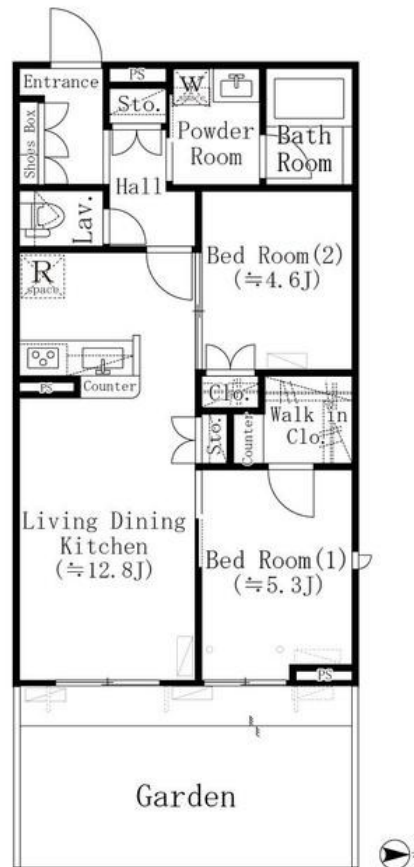


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月22日

No.LK084343



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	207,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.37㎡	向き	東
築年月	2024年2月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000~35000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1万円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
備考			