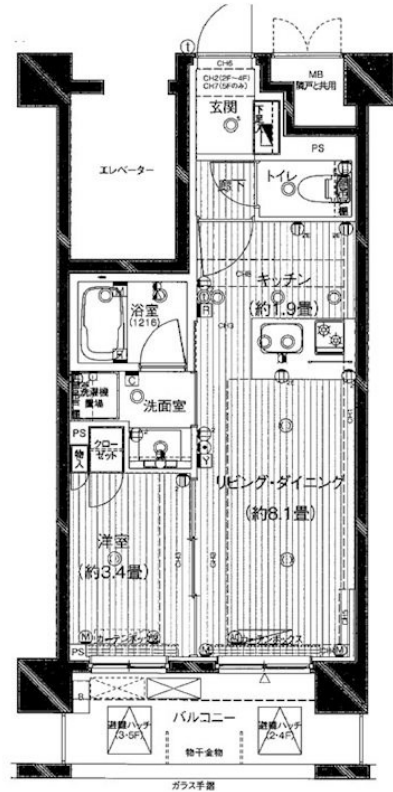


# FOR RENT

## システムキッチン 独立洗面台 エアコン 浴室

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.77㎡	向き	東
築年月	2012年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 室内抗菌: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 2,200円 [備考] 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1%		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ		
備考	システムキッチン 独立洗面台 エアコン 浴室乾燥機		

情報更新日 2026年5月19日

No.LK084249



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付