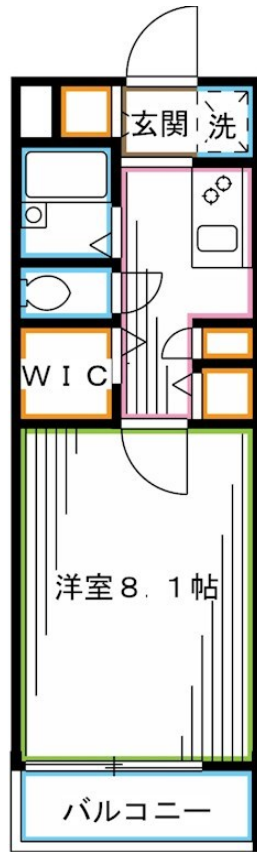


# FOR RENT

## オートロック バス・トイレ別 モニターフォ

2F以上,オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 103,000円   |      |           |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 6,000円   | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無         |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩13分                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南5丁目  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 27.06㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2007年3月  | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料100% 月額1.5%                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日 2026年5月15日

No.LK084104



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |