

# FOR RENT

## オートロック 角部屋 システムキッチン 口

3方角住戸, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩3分 西武新宿線 野方駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	20.3㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 諸経費: 3,300円 クラブ会費: 1,320円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1000円		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年5月19日

No.LK084093



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付