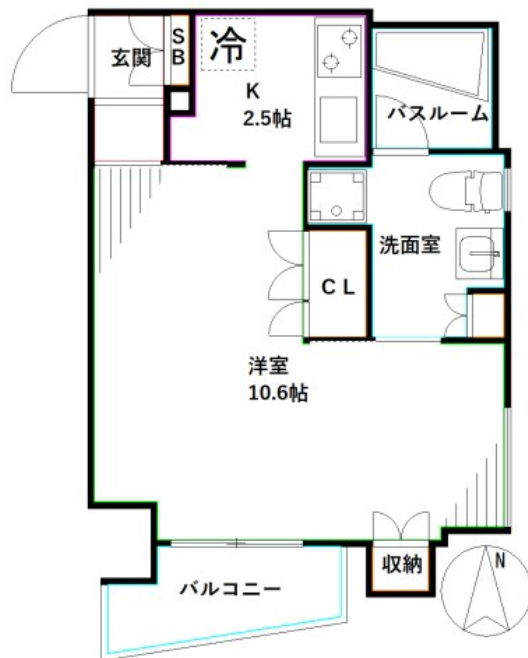


# FOR RENT

## BS・CS・CATV・TV付オートロック・敷地内

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	31.03㎡	向き	南
築年月	2012年2月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 19,800円 防虫施工: 22,000円 光触媒コーティング: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料40% 保証料800円/月 振込手数料275円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ,クローゼット		
備考	分譲マンション、インターネット無料(管理費に含む)浴室乾燥機、高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページにて物件情報公開 <a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a> お気軽にお問い合わせ下さいませ。TEL 03-5307-6655		

情報更新日 2026年5月16日

No.LK084076



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付