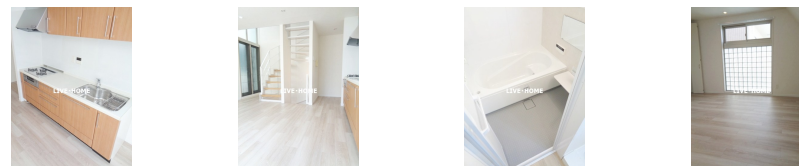
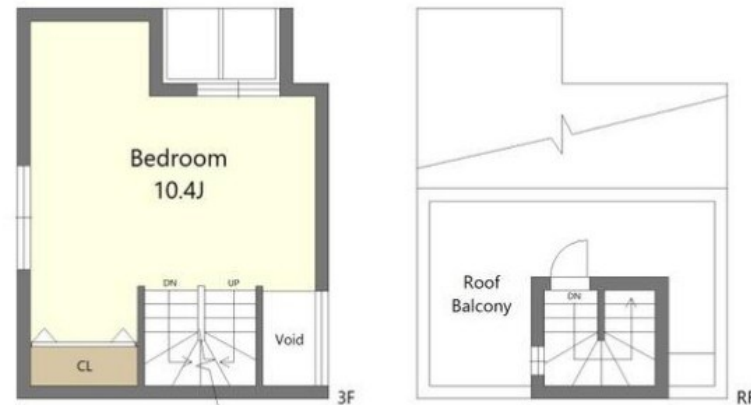
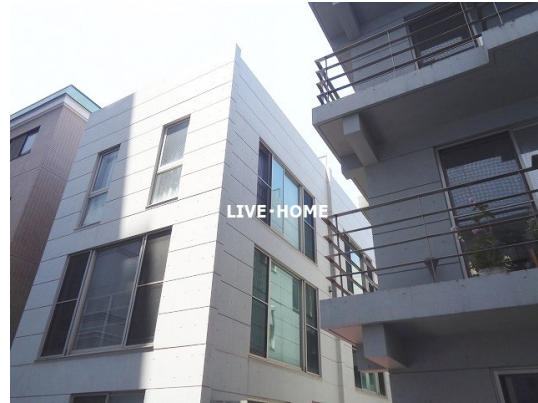


# FOR RENT

## T V付オートロック・閑静な住宅地・追い炊き

2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	330,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	74.36㎡	向き	
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心ライフ: 19,800円 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料1ヶ月ペット飼育時1ヶ月償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 振込手数料550円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年5月21日

No.LK084049



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付