

# FOR RENT

## TV付きオートロック・閑静な住宅街・宅配ボッ

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街



賃料	137,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	西
築年月	2026年6月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約時事務手数料: 2,200円 退去時クリーニング費用: 66,000円 エアコン清掃費: 13,200円 [月次費用] サポート24: 880円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額手数料1% 年次10,500円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月18日

No.LK083694



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付