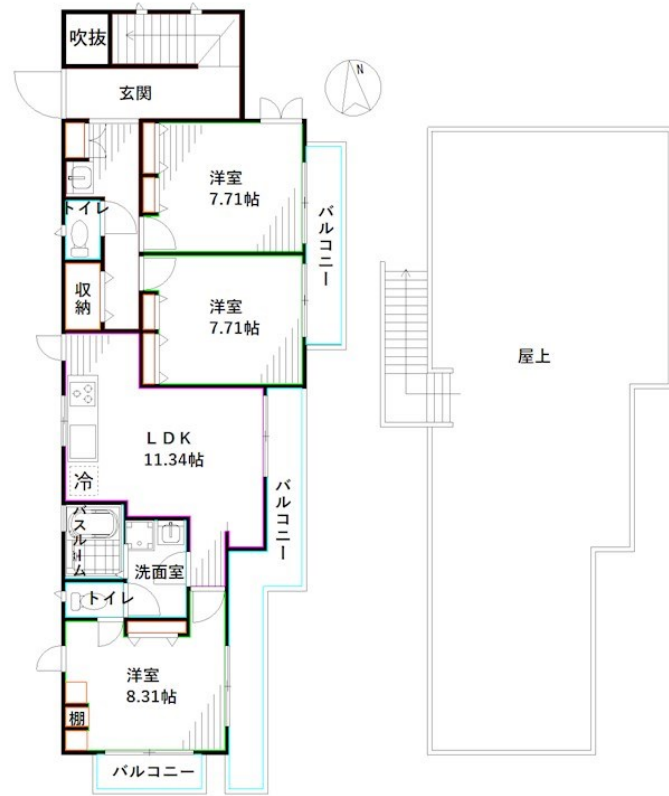


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・陽当たり良好・敷地内ゴミ置き

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	92.44㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消臭抗菌: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,430円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月発生 2年未満の解約は1ヶ月発生		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1年毎に1万円 振込手数料330円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年4月27日

No.LK083210



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付