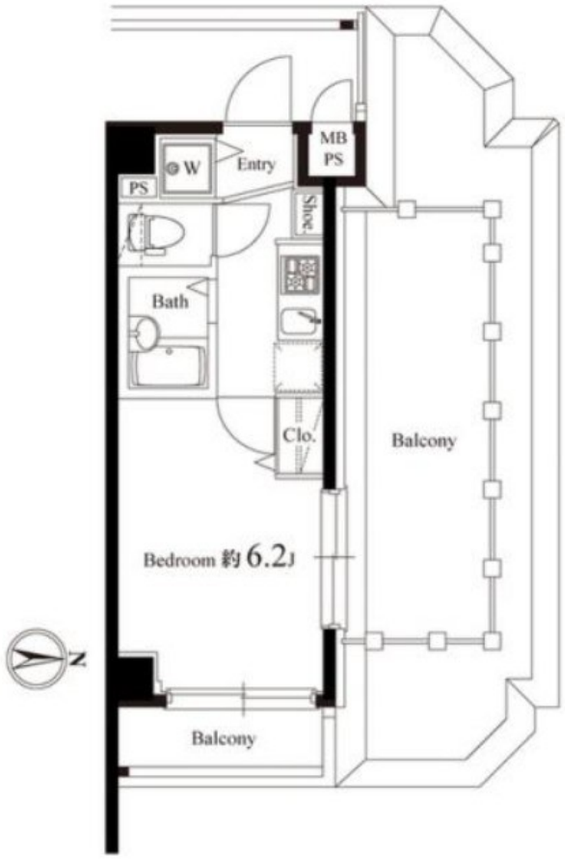
FOR RENT

◇ＴＶ付オートロック・防犯カメラ・2面採光・敷

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	西武新宿線　下井草駅　徒歩9分 西武池袋線　富士見台駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮５丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.16㎡	向き	東
築年月	2006年8月	入居時期	2026年6月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：22,000円　鍵交換代：22,000円　室内抗菌処理代：17,600円　事務手数料：11,000円 [備考]　1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の55%　　年間11,000円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
備考	TVモニターホン　システムキッチン　2口ガスコンロ　エアコン		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日　No.LK082962

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002　物件管理コード : 113593299114000079536 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。