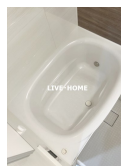


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・防犯カメラ・敷地内ごみ置き場

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	29.21㎡	向き	南
築年月	2005年1月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] アクセスクラブ: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1% 1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考			

情報更新日 2026年4月21日

No.LK082858



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付