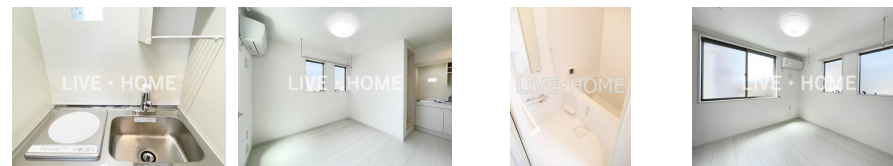
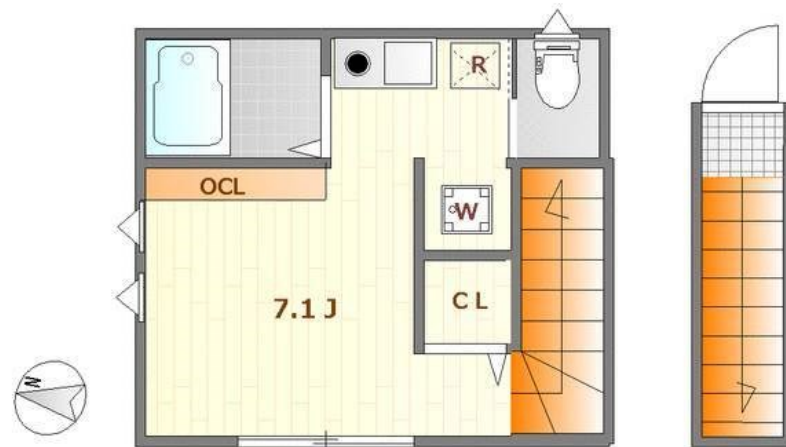


# FOR RENT

## TV付きオートロック・閑静な住宅地・IHクック

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.14㎡	向き	西
築年月	2021年3月下旬	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 1年毎に1万円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考			

情報更新日 2026年4月18日

No.LK082667



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付