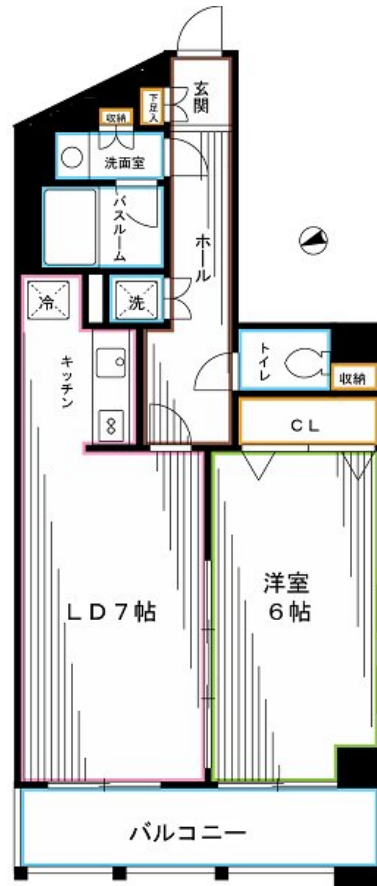


FOR RENT

オートロック 角部屋 システムキッチン 宅

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	172,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.25㎡	向き	西
築年月	2004年3月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:2,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] ペット飼育時、敷金・礼金1ヶ月積み増し 管理費2000円アップ		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 年間保証料12,000円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年4月18日

No.LK082665



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付