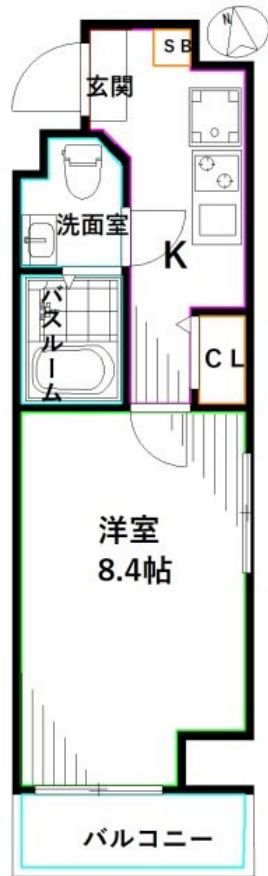


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・防犯カメラ・TV付きオートロック

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	25.25㎡	向き	南
築年月	2020年9月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料2ヶ月 2年未満は1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 1年毎に12,000円 振込手数料330円		
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システ		
備考			

情報更新日 2026年4月27日

No.LK082642



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付