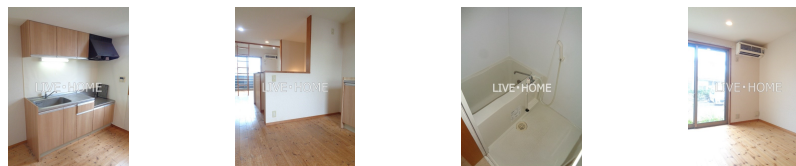
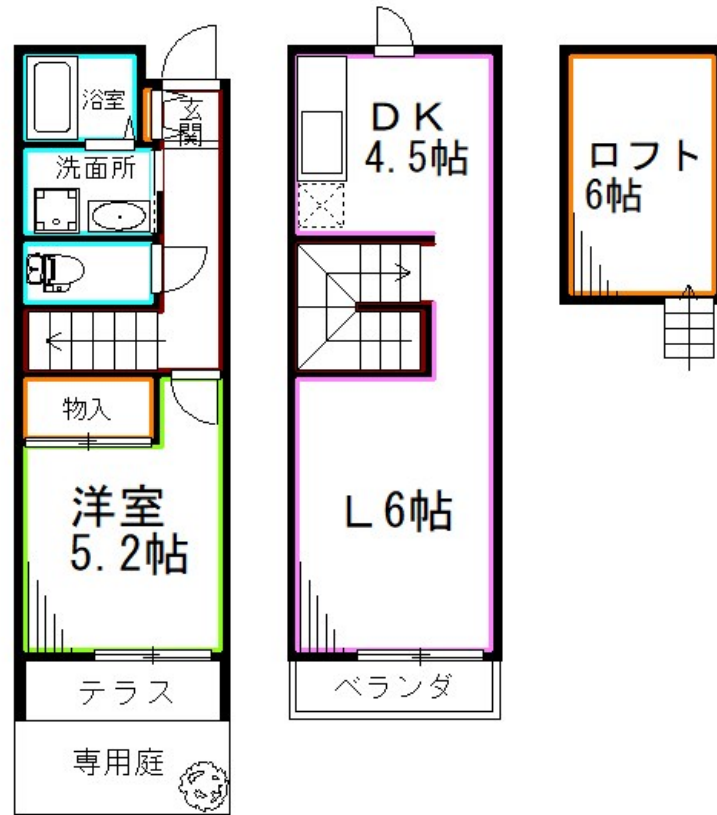


# FOR RENT

## メゾネット 2口コンロ設置可 独立洗面台 追

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.7㎡	向き	南
築年月	2011年3月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 更新時:15,000円/年		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコンロ		
備考	オシャレなテラスハウス カップルさん、御新婚さんにオススメです テラスあり		

情報更新日 2026年4月27日

No.LK082634



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付