

FOR RENT

システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置
駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央線 高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.52㎡	向き	
築年月	1997年8月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート(火災保険含): 3,300円 [備考] 1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 1年ごとに1万円 月額: 1.3%		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考	システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 エアコン		

情報更新日 2026年4月19日

No.LK082343



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付