

# FOR RENT

## バストイレ別 2口キッチン 宅配ボックス オ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	84,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	22.1㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 80,000円 [備考] ペット飼育時保証金1ヶ月有(契約時償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 15,000円/年 引落手数料330円/月		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オート		
備考			

情報更新日 2026年4月10日

No.LK082201



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付