

オートロック 宅配BOX NET無料 追炊き・

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 330,000円   |      |       |
| 間取り      | 3LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩1分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩16分          |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和田3丁目  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 8階                                   |      |       |
| 専有面積     | 60.4㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2026年2月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 30800~41800円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |       |
| その他費用    |  |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50%                                      |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウ |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日 2026年4月28日

No.LK082096



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |