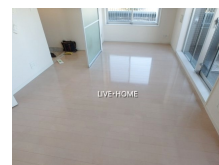
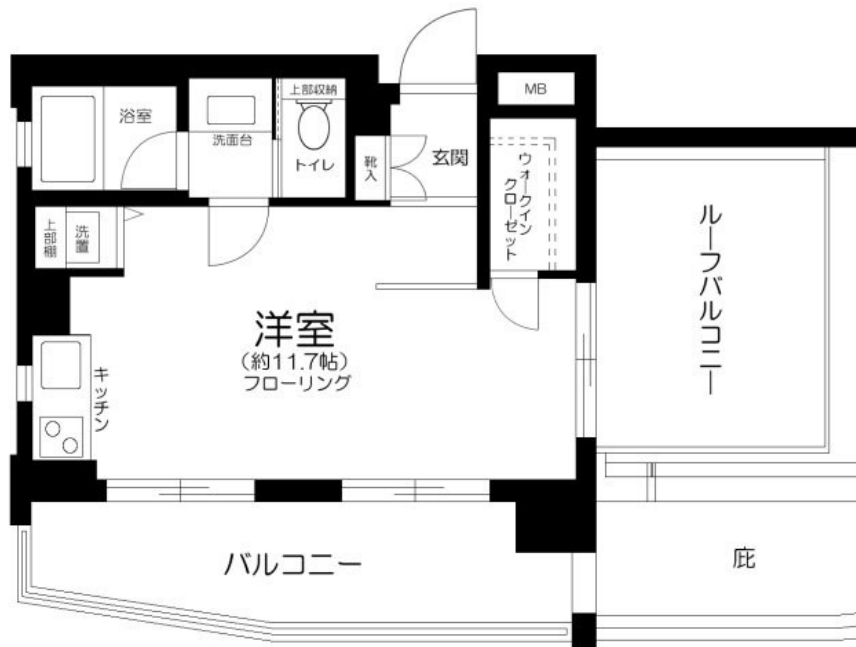


# FOR RENT

## ルーフバルコニー WIC 追炊き・浴室乾燥

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月6日

No.LK081958



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	116,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	2006年8月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%~		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, L A N, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
備考	オートロック 宅配ボックス 室内洗濯機置き場 システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場		