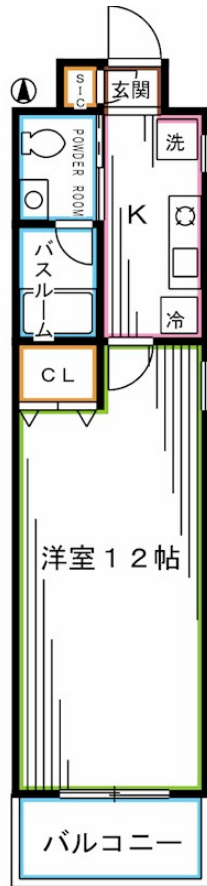


# FOR RENT

## BS・CS・CATV・TV付オートロック・閑静

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室10畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都中野区野方5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	33.15㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50% 1年ごとに1万円		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	BS・CS・CATV・TV付オートロック・閑静な住宅街・敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス		

情報更新日 2026年4月3日

No.LK081734



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付