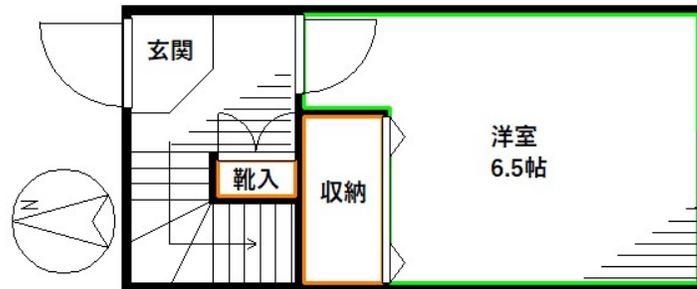


# FOR RENT

## フルリノベーション 追い炊き・浴室乾燥機

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	153,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	41.73㎡	向き	南
築年月	1969年9月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場			
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] クラブ会費: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1000円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オートバス, カ		
備考			

情報更新日 2026年3月31日

No.LK081604



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付