

# FOR RENT

## TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	25.74㎡	向き	西
築年月	2005年3月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
備考			

情報更新日 2026年3月31日

No.LK081539



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付