

FOR RENT

閑静な住宅街・3面採光・南西向き・陽当り良好

2F以上,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	48.03㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 18,480円 2光触媒コーティング: 28,160円 害虫駆除消毒費: 22,880円 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額5.5%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, グリル, クロー		
備考			

情報更新日 2026年3月31日

No.LK081336



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付