

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・2口グリル付きシステムK・TV付

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.6㎡	向き	北
築年月	2000年8月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	閑静な住宅街・2口グリル付きシステムK・TV付インターホン・1フロア2住居		

情報更新日 2026年3月27日

No.LK081327



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付