

# FOR RENT

## モニターフォン 南向き バス・トイレ別 2

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	南
築年月	2005年1月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 クリーニング費用: 67,100円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額2%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, シャツ		
備考			

情報更新日 2026年3月31日

No.LK081176



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付