

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・最上階・TV付きインターホン

2 F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区中央5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.5㎡	向き	東
築年月	2009年5月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 8,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料2ヶ月2年未満は1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料80% 1年毎に15,000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュ		
備考			

情報更新日 2026年3月26日

No.LK081155



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付