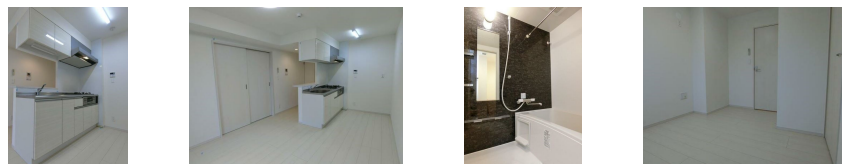
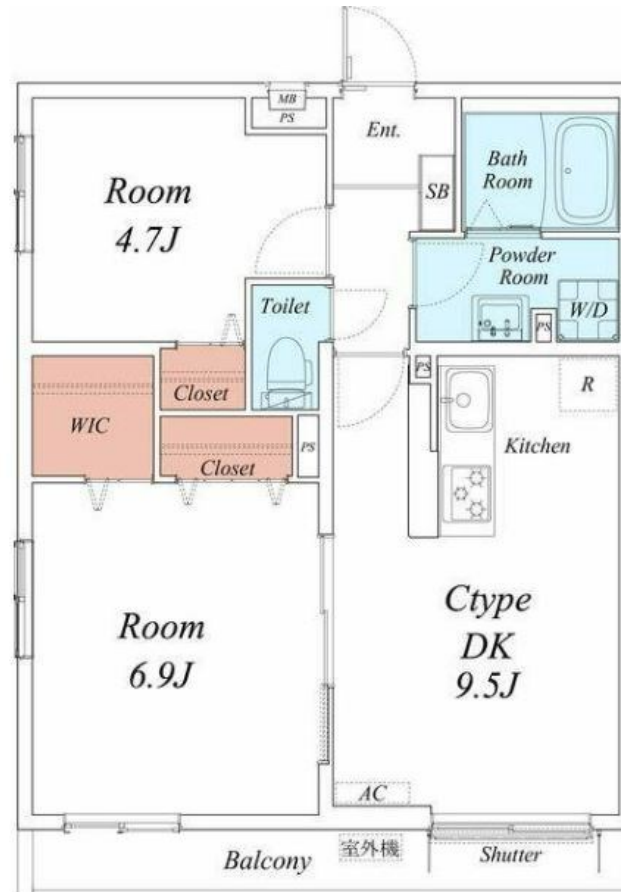


# FOR RENT

## NET無料 システムキッチン 追炊き・浴室乾

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 150,000円                                                                       |      |           |
| 間取り      | 2DK                                                                            | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 4,000円                                                                         | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                              |      |           |
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                            | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩8分<br>西武新宿線 下井草駅 徒歩12分                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区白鷺3丁目                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 49.27㎡                                                                         | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2019年1月                                                                        | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 仲介料      | -                                                                              | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒料: 16,500円 クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] リブリクラブ: 2,200円 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料委託料: 月額支払合計等の1ヶ月分 月額1.1%                                               |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, L A N, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ                   |      |           |
| 備考       |                                                                                |      |           |

情報更新日 2026年3月21日

No.LK080936



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |