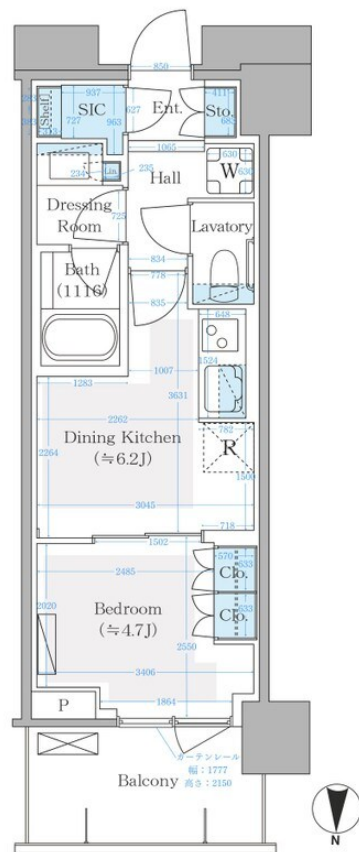


## T V付オートロック・閑静な住宅街・敷地内ゴ

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 170,000円                                                  |      |           |
| 間取り      | 1SDK                                                      | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円                                                   | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                         |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 21階                                                       |      |           |
| 専有面積     | 30.65㎡                                                    | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2026年3月                                                   | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |                                                           |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50% 1年毎に1万円                                     |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,グリル,クロ<br>ーゼット,システムキッチン |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

情報更新日 2026年3月21日

No.LK080624



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |