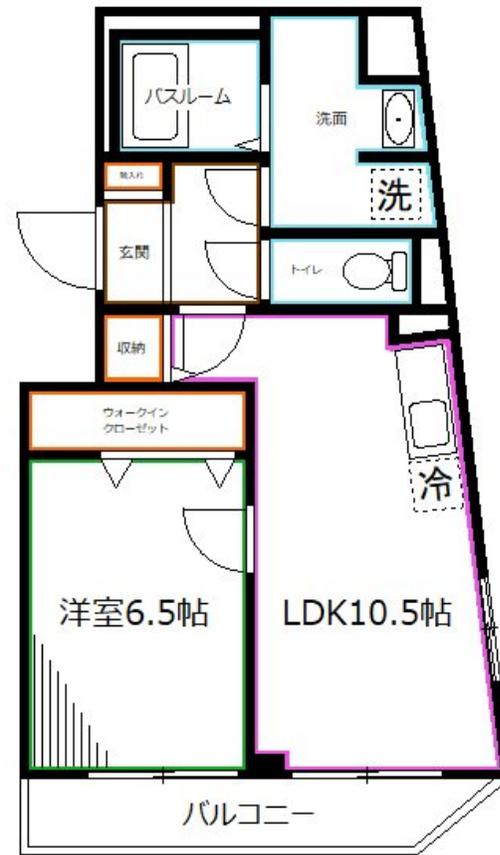


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX NET無料 システム

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,800円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	45.27㎡	向き	南
築年月	2020年2月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 3,300円 クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町会費: 100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22000円 月額2.2%		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリ		
備考	オートロック 宅配BOX NET無料 システムキッチン 追い炊き・浴室乾燥機		

情報更新日 2026年3月14日

No.LK080345



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付