FOR RENT

◆バス・トイレ別◆角部屋◆バス・トイレ別◆

２Ｆ以上,３方角住戸,３面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

賃料	95,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩4分 中央線　高円寺駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南３丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	1989年5月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回総賃料等の60%　　月額1%		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボッ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月13日　No.LK080308

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 66002　物件管理コード : 1135932991140000782501　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。