

# FOR RENT

## 角部屋 バス・トイレ別 独立洗面台 システ

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.6㎡	向き	南
築年月	2009年9月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] クラブAA: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 年次更新12000円/年		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ク		
備考			

情報更新日 2026年3月13日

No.LK080290



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付