

# FOR RENT

## オートロック 追炊き・浴室乾燥 システムキ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	2012年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 3年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 GOODプレミアム 登録料:3,300円 契約事務手数料:7,700円 [月次費用] GOODプレミアム :1,430円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は家賃の2ヶ月分、1-2年未満家賃の1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の60% 月次保証料1%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ 設置済,クローゼット,シ		
備考			

情報更新日 2026年3月12日

No.LK080260



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付