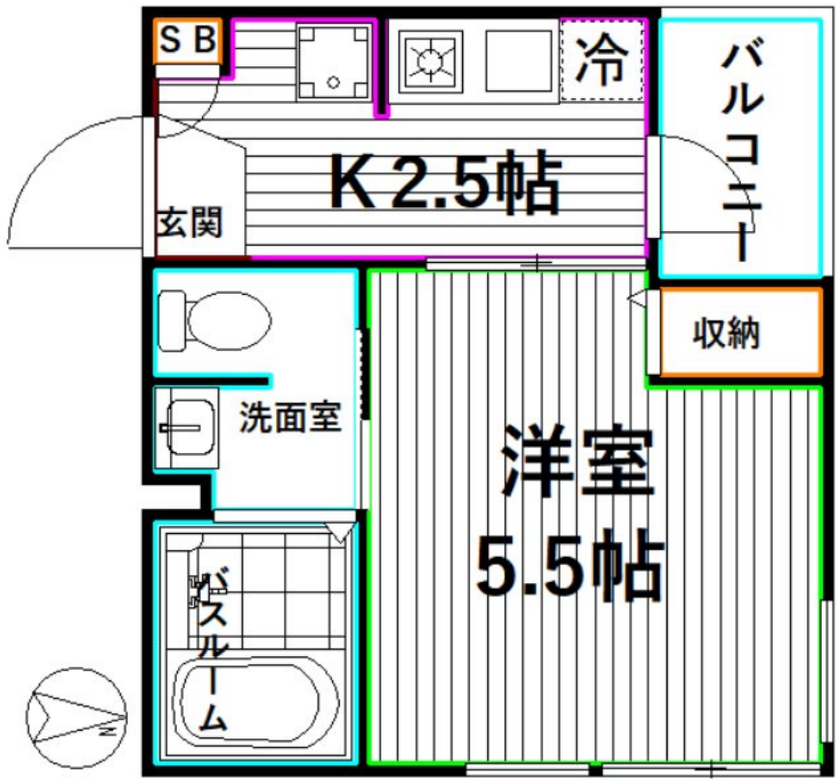
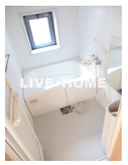
# FOR RENT

# ◆角部屋◆バス・トイレ別◆浴室乾燥◆オートロ

２面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス





| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 81,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 4,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩18分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺北２丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.03㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2003年6月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料　1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：22,000円　室内消毒費：16,500円<br>[月次費用]　サポートパック料金：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回総額賃料の60%　　1年毎に1万円 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー | | |
| 備考 | | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日　No.LK080158


東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南４丁目２７－１０　ＴＩＧＥＲＤＥＮ６Ｆ
TEL:03-5307-6655　FAX:03-5307-6657
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |